

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
района от 16.09.2019 № 449

Кому ООО «Кровельные и фасадные
системы» ИНН 7814407655
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
197375, г. Санкт-Петербург,
полное наименование организации – для
ул. Вербная, д. 27, литера А
юридических лиц), его почтовый индекс
пом. 14-Н (№1)
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 16.09.2019

№ RU35503101-435

I. Администрация Белозерского муниципального района Вологодской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта ,

Многоквартирный жилой дом по адресу: Вологодская область, г. Белозерск,

(наименование объекта (этапа)

ул. Карла Маркса (кадастровый номер земельного участка 35:03:0101043:32)

капитального строительства

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, Белозерский район, г. Белозерск, ул. Карла Маркса, д. 12А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации Белозерского муниципального района от 26.04.2019 №217

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 35:03:0101043:32

строительный адрес : Вологодская область, Белозерский район, г. Белозерск,

ул. Карла Маркса (кадастровый номер земельного участка 35:03:0101043:32)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35503101-435, дата выдачи 11.04.2018 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Белозерского муниципального района Вологодской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3501,5	3482,9
в том числе надземной части	куб. м	3501,5	3489,9
Общая площадь	кв. м	940,8	935,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	163,7	159,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	работников	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	673,8	677,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	163,7	159,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	21/673,8	21/677,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	21/673,8	21/677,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Лифты	шт.	-	
Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	
Материалы фундаментов		Монолитная	Монолитная
Материалы стен		Металлический каркас с облицовкой кирпичом	Металлический каркас с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		Балки перекрытия-профили ЛСТК, потолочная обрешетка,	Балки перекрытия-профили ЛСТК, потолочная обрешетка,

		пароизоляция	пароизоляция
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: цех по вялению рыбы			
Тип объекта		здание	здание
Мощность		-	-
Производительность	кг/день	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	81,5	81,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовый утеплитель	Базальтовый утеплитель
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.05.2019, кадастровый инженер Селиванова Лариса Юрьевна, ООО «ГЕОПРОЕКТ», № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 28686 Наименование саморегулирующей организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Первый заместитель руководителя
администрации района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.В.Шаров

(расшифровка подписи)



16 09 2019 г.